



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО СТАНДАРТИЗАЦИИ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГЛАВГОССТРОЙЭКСПЕРТИЗА»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

государственной экспертизы

дочернего республиканского унитарного предприятия
"Госстройэкспертиза по Минской области"

(положительное)

от « 23 » 07 2025 г.

№ 591-70/25

БГЦА	ВУ/112 4.0016
BSCA	ГОСТ ISO IEC 17020

Объект строительства : «Капитальный ремонт моста автомобильного
Винцево-Кухты Вилейского района,
расположенного по адресу: Минская обл.,
Вилейский р-н, Ильанский лесной массив
д. Остюковичи, канал Остюковичи - Раевка»

Объект государственной
строительной экспертизы : Строительный проект при одностадийной
разработке проектной документации

Шифр проекта : 3-15П-307-489

Заказчик (застройщик) : Коммунальное унитарное производственное
предприятие «Минскводоканал»

Генпроектировщик : Общество с ограниченной ответственностью
«Мосттрансстрой»

Вид строительства : Капитальный ремонт

Место расположения объекта : Минская область, Вилейский район

Строительство финансируется : Без привлечения бюджетных средств

Представленная сметная стоимость строительства составляет 1218,653 тыс. руб. в
ценах на дату начала разработки сметной документации — 1 января 2025 года.



1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Проектная документация разработана на основании:

распоряжения УП «Минскводоканал» от 11.09.2024 №46 о начале строительной деятельности;

задания на проектирование, утвержденного первым заместителем директора - главным инженером УП «Минскводоканал» 24.09.2024;

изменения №1 к заданию на проектирование, утвержденного первым заместителем директора - главным инженером УП «Минскводоканал» 10.04.2025;

исходных данных для разработки проектной документации:

свидетельства (удостоверения) №631/467-10882 о государственной регистрации в отношении земельного участка с кадастровым номером 621300000001001367, расположенного по адресу: Минская обл., Вилейский район, площадью – 233,7521 га, назначение - земельный участок для обслуживания водохозяйственных объектов, выданного 10.02.2020 Вилейским бюро Молодечненского филиала РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»;

свидетельства (удостоверения) №631/908-6729 о государственной регистрации в отношении капитального строения с инвентарным номером 631/С-61414, расположенного по адресу: Минская обл., Вилейский район, лесной массив д.Остюковичи, канал Остюковичи-Раевка, площадью – 0,0 га, назначение — сооружение специализированное водохозяйственного назначения, выданного 28.11.2012 Вилейским бюро Молодечненского филиала РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»;

технического паспорта на сооружение, наименование — канал Остюковичи-Раевка, лесной массив д. Остюковичи Вилейского района, инвентарный номер 631/С61414, назначение - сооружение специализированное водохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Минская обл., Вилейский район, лесной массив д. Остюковичи, составленного по состоянию на 16.05.2012 Молодечненским филиалом РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»;

писем:

УП «Минскводоканал» от 19.03.2025 №3-20/252, от 21.02.2025 №3-20/171 о предоставлении исходных данных для разработки проектной документации;

технического отчета по результатам обследования моста автомобильного, выполненного ООО «МОСТРАНССТРОЙ» в мае 2025 года (объект №3-15П/307/489-ТО);

инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО «Инженерные изыскания» в декабре 2024 года — январе 2025 года (объект №20/12-24Т);

инженерно-геологического отчета, выполненного архитектурно-проектным бюро «Формат» в феврале 2025 года (объект №04.25.06).

Предпроектная документация разработана в форме задания на проектирование.

**По разработанной документации представлены:
согласования:**

отдела архитектуры и строительства Вилейского районного исполнительного комитета (письмо от 03.04.2025 №11-6/159) – проектная документация по объекту согласована, размещение объекта соответствует схеме комплексной территориальной организации Вилейского района, утверждённой решением Вилейского районного исполнительного комитета от 27.12.2013 №1702;

заказчика – УП «Минскводоканал» (письмо от 14.04.2025 №3-20/334) — проектная документация согласована в полном объеме.

Дополнительная информация

Проектной документацией предусматривается капитальный ремонт моста автомобильного Винцево-Кухты Вилейского района, расположенного по адресу: Минская область, Вилейский район, Ильинский лесной массив д. Остюковичи, канал Остюковичи-Раевка.

Класс сложности объекта строительства К-3 по СН 3.02.07-2020.

Вид строительства принят на основании п.4 приложения 3 к постановлению Министерства транспорта и коммуникаций Республики Беларусь 19.06.2019 №35.

Материалы обследования подвергнуты оценке в части соблюдения установленных последовательности и технологии выполнения этапов при обследовании, предусмотренных ТНПА, и достаточности выводов для принятия соответствующих решений при разработке проектной документации.

Соответствие материалов обследования натурным данным обследуемого объекта и техническому заданию на обследование подтверждено заверением проектной организации.

В рассмотрении проектной документации принимали участие:

Инженерно-геологические изыскания - эксперт	Андрянчик А.В.
Автомобильные дороги - эксперт	Ковальская Т.А.
Организация дорожного движения - эксперт	Ковальская Т.А.
Конструктивные решения - внештатный специалист	Кислюк А.Н.
Охрана окружающей среды - эксперт	Загурская Н.В.
Организация строительства - эксперт	Сапранкова О.В.
Сметная документация - эксперт	Кулик Н.А.
Проектные и изыскательские работы - эксперт	Щербак Д.С.

2. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ

Инженерно-геологические изыскания выполнены в феврале 2025 года и зарегистрированы в фонде материалов инженерно-геологических изысканий Минского областного исполнительного комитета 24.03.2025 №15828-и.



В геоморфологическом отношении подъездная дорога расположена в пределах Минской краевой ледниковой возвышенности.

Неблагоприятные геологические процессы не установлены.

Абсолютные отметки устьев буровых скважин и выработок колеблются от 166,05 м до 170,25 м.

Разность высот составляет 4,2 м.

Грунтовые воды вскрыты на глубине 1,0 м, что соответствует абсолютным отметкам от 165,05 м до 165,20 м.

По своему химическому составу грунтовые воды относятся к классу ХА0 (неагрессивные) по воздействию на бетон марки W6 и W8 по водонепроницаемости и арматуру железобетонных конструкций при постоянном погружении.

Категория сложности инженерно-геологических условий исследуемой площадки относится ко II (средней).

На основании результатов бурения, полевых испытаний грунтов, лабораторных исследований на объекте были выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ) в соответствии с ГОСТ 20522-2012:

- песок мелкий средней прочности (ИГЭ-1);
- супесь моренная прочная пластичная (ИГЭ-2);
- супесь моренная прочная твердая (ИГЭ-3).

При проведении изысканий были отобраны пробы грунта для определения агрессивности к бетону. По результатам проведенных анализов грунт относится к классу ХА0 (неагрессивная среда) по воздействию на бетоны марок W4-W12 по водонепроницаемости.

По степени морозного пучения грунты промерзающего слоя согласно П9-2000 к СНБ 5.01.01-99 относятся по к пучинистым грунтам.

Осложняющие факторы:

- наличие пучинистых грунтов в зоне промерзания;
- высокий уровень грунтовых вод.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов по П9-2000 к СНБ 5.01.01-99 составляет:

- для глин и суглинков - 103 см;
- для супесей и песков пылеватых - 125 см;
- для песков мелких, средних и гравелистых - 134 см.

Материалы изысканий содержат сведения, достаточные для инженерно-геологического обоснования принятых проектных решений на стадии «Строительный проект».

По результатам рассмотрения изменения и дополнения не вносились.

3. РЕЗУЛЬТАТЫ РАССМОТРЕНИЯ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

3.1. АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

Категория автомобильной дороги на подходах по параметрам соответствует VI-б по ТКП 45-3.03-96-2008. Ближайший населенный пункт – деревня Луговые Вязьинского сельского совета Вилейского района Минской области. Расстояние от моста до окраины деревни (до начала улицы Озерная) составляет 840 м. Пересекаемое препятствие – канал Остюковичи – Раевка Вилейско-Минской водной системы.

Подходы к мостовому сооружению представляют собой насыпь земляного полотна высотой до 2,0 м. В плане подходы в начале и конце моста расположены на прямом участке дороги. Покрытие проезжей части на длине 15,0 м от начала и конца моста песчано-гравийное, далее – грунтовое. Ширина песчано-гравийного покрытия проезжей части на подходах составляет 3,0-3,2 м. Ширина обочины подходов составляет 1,6-2,0 м. Обочины и откосы задернованы. Тротуары на подходах в начале и конце моста с левой и правой стороны отсутствуют.

Дорожное ограждение безопасности проезжей части грунтовой дороги на подходах отсутствует. Водоотвод с проезжей части подходов – не организован. Водоотводные лотки на откосах насыпи земляного полотна на подходах в начале и конце моста с левой и правой стороны отсутствуют. В начале и конце моста наблюдается вымывание песчано-гравийной смеси под насадками крайних опор и значительные размывы отсыпки песчано-гравийной смеси. Лестничные сходы на откосах насыпи земляного полотна на подходах в начале и конце моста отсутствуют. Наружное освещение на подходах к мосту отсутствует. Дорожные знаки на подходах к мосту отсутствуют.

В плане мост расположен на прямой, ось ремонтируемого моста совпадает с осью существующего. В продольном профиле мост запроектирован с учетом обеспечения водоотвода с моста на подходы.

На подходах к мосту в пределах границы работ выполняется доведение параметров подходов до нормативных. Выполняется разборка существующего покрытия проезжей части и устройство новой дорожной одежды.

Конструкция покрытия дорожной одежды на подходах (проезжая часть):

- асфальтобетон плотный мелкозернистый ЦМБг 20-III/2,0 по СТБ 1033-2016 толщиной 0,04 м;
- асфальтобетон пористый крупнозернистый ЦКПг 40-II по СТБ 1033-2016 толщиной 0,06 м;
- основание из смеси щебеночная оптимального состава ЩОС-6 по СТБ 2507-2017 толщиной 0,25 м.

Укрепление обочин выполняется ГПС С2 по СТБ 2318-2013. Откосы насыпи в границах работ в необходимых местах досыпаются до уклона 1:1,5 из привозного природного песка и грунта от разборки. Укрепление откосов насыпи выполняется растительным грунтом от разборки существующего укрепления с засевом трав.



На подходах проектом предусмотрено устройство металлического барьерного ограждения со степенью удержания У1 (126,6 кДж) в соответствии с СТБ 1300-2024. Конструкция барьерного ограждения принята по ГОСТ 26804-2012. Концевые участки ограждения длиной по 8 м выполнены с отгоном 1:20 к бровке насыпи и с понижением до уровня земли с уклоном 1:15. Длина ограждения на подходах по 20,42 м в начале и конце моста.

По результатам рассмотрения:

1. Согласно приложению Б СТБ 2255-2023 в проектной документации выделен раздел «Автомобильные дороги».
2. Откорректирована конструкция дорожной одежды на подходах: в качестве основания предусмотрен слой из ГПС С5 толщиной 0,15 м (ЩОС 6 отсутствует в письме заказчика на поставку строительных материалов на объект) с учетом категории автомобильной дороги подходов.
3. Для укрепления обочин предусмотрена смесь ГПС С2 толщиной 0,10 м в соответствии п.4.3.10 СТБ 2318-2013. Ширина обочины (1,98 м) предусмотрена с учетом установки барьерного ограждения.

3.2. ОРГАНИЗАЦИЯ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ

При выполнении работ по ремонту моста предусмотрено полное закрытие движения автотранспорта по мосту. В проекте разработана схема по организации дорожного движения на период ремонта моста по существующей сети автомобильных дорог и участкам технологической дороги вдоль канала. Движение пешеходов по технологической грунтовой дороге и существующему автодорожному мосту отсутствует. В целях обеспечения безопасности дорожного движения проектом временной организации дорожного движения предусмотрены следующие мероприятия:

- существующие дорожные знаки, противоречащие временным, на период выполнения работ демонтируются или зачехляются;
- расстановка ТСОДД (технических средств организации дорожного движения) выполнена в соответствии с СТБ 1300-2024 и ТКП 636-2019;
- временные дорожные знаки приняты плоскими со световозвращающей поверхностью 2-го типоразмера по СТБ 1140-2013. Установка дорожных знаков осуществляется на деревянных стойках дорожных знаков с обеспечением их наилучшей видимости;
- разработка дорожных знаков индивидуального проектирования в соответствии с СТБ 1140-2013;
- для предотвращения проезда автотранспорта в зону производства работ в районе моста установлены блоки БРД, наполненные песком, установленные взацеп, которые обозначены светосигнальными устройствами (сигнальные красные фонари);

- светосигнальные устройства включены в темное время суток и в условиях недостаточной видимости;

- зона строительной площадки дополнительно ограждается в соответствии с разделом «Организация строительства».

В проекте разработаны мероприятия по организации дорожного движения транспортных потоков на период эксплуатации после ремонта моста по СТБ 1300-2024.

На период эксплуатации предусмотрено в целях обеспечения безопасности дорожного движения предусмотрены следующие мероприятия:

- расстановка технических средств организации дорожного движения выполнена в соответствии с СТБ 1300-2024;

- дорожные знаки приняты плоскими со световозвращающей поверхностью 2-го типоразмера по СТБ 1140-2013. Установка дорожных знаков осуществляется на металлических стойках дорожных знаков, опорах освещения с обеспечением их наилучшей видимости;

- дорожная разметка выполняется эмалью. Технические характеристики дорожной разметки соответствуют СТБ 1231-2012;

- установка на мосту ограждения ездового полотна в виде железобетонного парапетного ограждения типа «Дельта-блок» высотой 0,8 м;

- установка на подходах металлического оцинкованного барьерного ограждения. Конструкция барьерного ограждения принята по ГОСТ 26804-2012. Концевые участки ограждения длиной по 8 м, выполнены с отгоном 1:20 к бровке насыпи и с понижением до уровня земли с уклоном 1:15;

- устройство асфальтобетонного покрытия на мосту и подходах.

По результатам рассмотрения:

1. Схемы расстановки ТСОДД согласованы отделом содержания дорожной сети и безопасности движения КУП «Минскоблдорстрой» 10.06.2025 (лист 4-ПОС).

2. Количество ССУ (свето-сигнальных устройств) откорректировано (10 шт.) в соответствии п. 5.3.2 ТКП 636-2019.

3.3. КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

Основные параметры сооружения после капитального ремонта:

- габарит моста, м - Г-4,5 (СН 3.03.01-2019): длина моста – 70,92 м, ширина полосы движения – 3,5 м, ширина полосы безопасности – 0,5 м, ширина служебных проходов – 2х0,75 м;

- категория дороги – VI-б;

- схема сооружения - 5х14,06 (существующая);

- расчетная нагрузка на мостовое сооружение - А11, НК-80 (СН 3.03.01-2019);



- вид покрытия проезжей части - асфальтобетон (СН 3.03.01-2019);
- материал опор и пролётных строений — железобетон.

Класс геотехнического риска строительства - А (низкий).

Продольный профиль в месте перехода запроектирован с учетом обеспечения водоотвода с моста и фактического расположения конструкций моста и подходов.

В плане мост расположен на прямой, ось ремонтируемого моста совпадает с осью существующего. В продольном профиле мост запроектирован с учетом обеспечения водоотвода с моста с изменением существующих продольных уклонов и равномерным уменьшением высотного положения проезжей части моста от середины к краям за счет изменения высотного положения монолитной накладной плиты пролетного строения.

Проектом предусмотрено устройство железобетонной монолитной плиты проезжей части. Толщина монолитной плиты до 22,5 см. Конструкция покрытия проезжей части – два слоя асфальтобетона толщиной 50 мм и 60 мм по слою гидроизоляции 5,5 мм. Водоотвод осуществляется за счет продольного и поперечного уклонов в водоотводные устройства. При этом деформационные швы устраиваются за пределами крайних опор.

Исходя из вышеизложенного для ремонтируемого моста через канал сохранена существующая схема 5х14,06 м (по полной длине балок), габарит уменьшен с Г-4,61+2х0,86 м до нормативного Г-4,5+2х0,75 м.

Капитальным ремонтом моста предусматривается:

Опоры:

- усиление насадок промежуточных опор монолитными надопорными участками;
- усиление свай промежуточных опор монолитными рубашками;
- объединение железобетонных пролетных строений и насадок промежуточных опор монолитными надопорными участками в рамно-неразрезную конструкцию;
- замена существующих опорных частей береговых опор на полиуретановые опорные части;
- ремонт насадок береговых опор ремонтными составами;
- устройство новых шкафных стенок и открьлков береговых опор;

Пролетные строения:

- объединение железобетонных пролетных строений и насадок промежуточных опор рамно-неразрезную конструкцию с устройством монолитной накладной плиты;
- усиление опорных узлов балок над береговыми опорами металлическим швеллером;
- ремонт поверхностей балок ремонтными составами с предварительной пескоструйной очисткой и промывкой водой;

Мостовое полотно:

- уменьшение существующего габарит сооружения с Г-4,61+2х0,86м до

Г-4,5м+2х0,75м, для VI-б категории автомобильной дороги;

- устройство новых слоев покрытия ездового полотна: верхний слой - асфальтобетон ЩМБг 20-III/2,0 по СТБ 1033-2016 – 50мм; защитный слой - асфальтобетон ЩМБг 20- II/2,5 по СТБ 1033-2016 – 60мм; гидроизоляция из материала типа Техноэластмост С – 5,5мм;

- конструкция покрытия служебных проходов: песчаный асфальтобетон ПГГ-III/2,0 по СТБ 1257-2012 – 40мм; гидроизоляция из материала типа «Техноэластмост С» – 5,5мм;

- водоотвод с мостового полотна предусмотреть за счет продольного и поперечного уклонов в водоотводные устройства;

- устройство металлического оцинкованного перильного ограждения высотой 1,1 м;

- в результате объединения пролетных строений в рамно-неразрезные плети предусмотрено устройство на мосту двух деформационных швов, вынесенных на подходы;

- ограждение ездового полотна выполняется в виде железобетонного парапетного ограждения типа «Дельта-блок» высотой 0,75 м;

Подходы:

- устройство сопряжения из монолитных переходных плит длиной 4 м;

- выправка профиля на подходах в пределах границы работ (25 м от начала и конца моста);

- устройство асфальтобетонного покрытия на подходах в пределах границы работ;

- досыпка и устройство укрепления конусов монолитным бетоном;

- ограждение ездового полотна на подходах выполняется в виде металлического оцинкованного барьерного ограждения.

По результатам рассмотрения:

1. В соответствии с п.6.11.5 СН 3.03.01-2019 предусмотрены мероприятия по снижению концентрации хлоридов. С соответствии с п.6.3.3.4 ТКП 576-2024 в проекте предусмотрена пескоструйная очистка существующих поверхностей конструкций моста с промывкой водой, последующей их обработкой антикоррозионными грунтовками и вторичной защитой.

2. В соответствии с п.5.4.15 СП 3.03.06-2023 отчёт обследований дополнен информацией о глубине свай опор моста.

3. В соответствии с СН 3.03.01-2019 общие данные дополнены информацией о проектном сроке службы, классе сложности сооружения, категории дороги, временной нагрузке от пешеходов.

4. Графическая часть общего вида моста дополнена информацией по расчётному уровню воды, гидравлическими характеристиками.

5. В проекте указано: в соответствии с архивными проектными материалами для возможности механизированной очистки и предотвращения размывов у опор, дно русла канала укреплено монолитными плитами $h=15$ см.



6. На продольном профиле под фасадом моста указан продольный уклон на ездовом полотне моста.

7. На разрезе 3-3 маркировки монолитных рубашек откорректированы координационные оси.

8. Обосновано армирование шкафных стенок, открьлков согласно п.1.1. постановления Совета Министров Республики Беларусь от 01.03.2012 №195.

9. Откорректирована величина защитного слоя шкафной стенки ШС, рубашек монолитных РМ2, 3.1, 4.1 согласно табл.42 СН 3.03.01-2019.

10. Дополнено пояснение о необходимости разборки защитного слоя бетона свай - слабый бетон защитного слоя разбирается до рабочей арматуры с целью её очистки от продуктов коррозии.

11. Согласно требованиям СН 3.03.01-2019 предоставлен расчёт перемещений пролётного строения.

12. На основании п.5.7.4 СТБ 2516-2024 уточнена конструкция деформационного шва.

13. Предоставлен расчёт обосновывающий армирование монолитной накладной плиты.

14. Добавлена информация о местах устройства рабочих швов.

15. Согласно требованию п.5.3.8 СТБ 2516-2024 указано расстояние между водоотводными трубками.

16. На плане мостового полотна добавлены продольные уклоны.

17. В проекте указано: местоположение моста не относится к ландшафтно-рекреационным или городским зонам и в соответствии с п.5.3.4 СТБ 2516-2024, в системе водоотведения нет необходимости.

18. Принят размер в свету между вертикальным заполнение при отсутствии пешеходного движения – 250 мм согласно п.5.6.5 СТБ 2516.

19. Представлено технико-экономическое сравнение бетонного сборного барьерного ограждения с металлическим барьерным ограждений. Применение парапетного ограждения на мосту обусловлено простотой его устройства и дальнейшего содержания службами УП «Минскводоканал». Металлическое барьерное ограждение на подходах применено в связи с тем, что парапетное железобетонное ограждение из дельта-блоков не позволяет выполнить его с малыми радиусами закругления, которые присутствуют на подходах к мосту. Проектный срок службы железобетонного барьерного ограждения в соответствии с табл.1 СН 3.03.01-2019 составляет не менее 25 лет, что соответствует проектному сроку службы сооружения после капитального ремонта. Соответствующие изменения внесены в пояснительную записку.

20. По требованиям п.7.4.8 СТБ 1300-2024 парапетное ограждение стыкуется с металлическим барьерным ограждением на подходах, начальные и концевые участки которого имеют отгон к бровке полотна и понижены до уровня земли.

21. В пояснительную записку добавлено описание методов производства работ по устройству закладного крепления для устройства рубашек

монолитных на опорах 3-4.

22. Для бетонирования монолитных участков приведена схема устройства опалубки.

3.4. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В разделе приведена информация об не отнесении проектной документации к объектам государственной экологической экспертизы.

Принятые проектные решения и предполагаемая деятельность не противоречит действующему законодательству Республики Беларусь в области охраны подземных и поверхностных вод, в том числе режиму осуществлению хозяйственной деятельности в водоохранных зонах и прибрежных полосах (ст.53-54 Водного кодекса Республики Беларусь).

Работы по капитальному ремонту сооружения производятся без дополнительного отвода земель в полосе отвода автодороги.

Удаление древесно-кустарниковой растительности проектом не предусматривается. Удаляемый травяной покров восстанавливается в полном объеме. Проектом предусмотрено снятие растительного грунта с последующим полным использованием для восстановления нарушенных в ходе производства работ земель с посевом трав.

Реализация проекта сопровождается образованием отходов. В составе раздела разработаны мероприятия по обращению с образующимися отходами в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами» с учетом реестра Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды для предприятий по обезвреживанию, захоронению и использованию отходов.

По результатам рассмотрения:

1. Согласно представленной информации заказчика (письмо УП «Минскводоканал» от 16.06.2025 №3-20/521) канал является частью Вилейско-Минской водной системы и относится к технологическим водным объектам. На основании п.9.4 ст.52 Водного кодекса Республики Беларусь от 30.04.2014 №149-3 - водоохранные зоны и прибрежные полосы не устанавливаются для технологических водных объектов.

2. Откорректированы объемы образующихся отходов, предложены мероприятия по обращению (ст.24 Закона Республики Беларусь от 20.07.2007 №271-3 (ред. от 29.12.2023), письмо УП «Минскводоканал» от 16.06.2025 №3-20/521). Откорректирован расчёт отходов производства, подобных отходам жизнедеятельности населения п.4.4 ТКП 17.11-08-2024.

3. В разделе предусмотрены мероприятий по предупреждению вредного воздействия на объекты животного мира и среду их обитания, приведена



информация о нецелесообразности выполнения расчёта компенсационных выплат ущерба животному миру при осуществлении строительной деятельности. Удаление объектов растительного мира проектом не предусмотрено. На участке планируемой деятельности не выявлено мест обитания диких животных и мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, типичных и редких биотипов и природных ландшафтов (ст.23 Закона Республики Беларусь от 10.07.2007 №257-З (ред. от 04.01.2022)).

4. Проектом предусмотрено снятие плодородного слоя почвы с последующим полным использованием для восстановления нарушенных в ходе производства работ земель с посевом трав (гл.4 ЭкоНиП 17.01.06-001-2017).

5. Откорректирован п.6 экологического паспорта, указан источник финансирования строительства - собственные средства заказчика.

3.5. ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Раздел «Организация строительства» в составе проектной документации на объект строительства разработан по итогу разработки проектных решений иных разделов проектной документации со следующими технико-экономическими показателями:

- продолжительность строительства (в части продолжительности выполнения комплекса строительно-монтажных работ) установленная заказчиком - 6 месяцев, в том числе подготовительный период - 1 месяц;
- максимальная численность работающих - 14 человек;
- затраты труда на выполнение строительно-монтажных работ - 12833 чел.-час.

Раздел проектной документации разработан с учетом требований к его составу и содержанию, установленных приложением К СН 1.02.02-2023, требований СН 1.03.04-2020.

Организационно-технологической схемой строительства объекта, составленной разработчиком проектной документации, определены технологические последовательности выполнения работ в целях обеспечения принятой продолжительности строительства (в части выполнения комплекса строительно-монтажных работ). В этих целях разработан календарный план строительства.

В составе раздела разработан строительный генеральный план.

Для организации строительства объекта решениями раздела проектной документации предусматриваются временные решения по организации внешней инженерной и транспортной инфраструктуры на период строительства:

- подъезд – существующий;
- электроснабжение – от передвижной ДЭС, в соответствии с письмом заказчика №3-20/521 от 16.06.2025;

- водоснабжение – из привозных емкостей, в соответствии с письмом заказчика №3-20/521 от 16.06.2025;

- защитно-охранное ограждение – сетчатое, высотой 2 м.

Потребность в основных машинах и механизмах: автомобильный кран максимальной грузоподъемностью 25 т; бульдозер мощностью 110 л.с.; вибропогружатель; экскаваторы емкостью ковша 0,65 м³ и 1,2 м³; катки; автогрейдер; погрузчики; асфальтоукладчик; автогидроподъемник; пневмомолот.

Методы производства работ объекта приняты традиционные. Приведена технология основных видов работ.

Разработчиком проектной документации предусмотрен комплекс мероприятий по безопасности строительства:

- приведен расчет опасных зон согласно приложению 2 Правил по охране труда при выполнении строительных работ, утвержденных постановлением Министерства труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 31.05.2019 №24/33;

- приведено краткое описание по охране окружающей среды, по безопасности и охране труда, противопожарных мероприятий и мероприятий по энергетической эффективности.

Решения, формирующие стоимость реализации проекта строительства:

- в календарном плане предусмотрено распределение затрат по периодам и нормирование заделов.

Основные экспертные оценки раздела проектной документации «Организация строительства» выполнены на соответствие его требованиям к составу и содержанию, установленным приложением К СН 1.02.02-2023, и достаточности принятых технических решений в обеспечение выполнения строительно-монтажных работ в установленные сроки с учетом особенностей СН 1.03.04-2020.

Схема организации дорожного движения на период строительства не включена в состав раздела в соответствии с СН 1.02.02-2023, и не подвергалась оценке при рассмотрении данного раздела проектной документации.

По результатам доработки проектной документации разработчиком представлены изменения в раздел «Организация строительства», внесенные, в том числе, по выявленным в ходе государственной строительной экспертизы несоответствиям в иных разделах проектной документации, и по итогам оптимизации проектных решений с целью предотвращения необоснованного включения финансовых средств в показатель сметной стоимости строительства.

Внесенные изменения повлекли изменение следующих технико-экономических показателей раздела:

- продолжительность строительства (в части продолжительности выполнения комплекса строительно-монтажных работ) установленная заказчиком - 6 месяцев, в том числе подготовительный период - 1 месяц;



- максимальная численность работающих - 11 человек;
- затраты труда на выполнение строительно-монтажных работ - 10657 чел.-час.

С учетом внесенных изменений решения раздела в объеме выполненных оценок соответствуют установленным требованиям, и служат одним из оснований для использования при разработке проекта производства работ.

3.6. СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел «Смета» из состава проектной документации для объекта строительства разработан по итогу разработки разделов и комплектов чертежей строительного проекта.

Сметная стоимость строительства установлена разработчиком раздела «Смета» (далее - разработчик) в размере потребности в финансовых ресурсах, необходимых для осуществления строительства объекта и приведена в сводном сметном расчете стоимости строительства (далее – ССР) с показателем 1218,653 тысяч белорусских рублей (далее - тыс. руб.), на дату начала разработки сметной документации 1 января 2025 года.

Объектные и локальные сметы представлены приложениями к комплектам рабочих чертежей.

Сметная стоимость строительства определена в соответствии с Инструкцией о порядке определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденной постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 19.04.2023 №39 (далее - Инструкция №39) в редакции постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 07.07.2023 №72, от 27.12.2023 №130, от 02.05.2024 №37, от 10.03.2025 №34.

Сметная стоимость строительства (за исключением средств главы 10 ССР) определена разработчиком расчетным методом на основании сборников нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденных постановлениями Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 10.02.2022 №19 (в редакции постановления от 08.09.2023 №97) и от 14.02.2022 №23 (в редакции постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 14.11.2023 №113) для строительства в сельской местности (зона – 2).

Размер средств главы 10 ССР установлен расчетным способом в соответствии с требованиями подпунктов 31.1-31.7 Инструкции №39.

Стоимость материалов, изделий и конструкций (далее - материалы) определена в соответствии с п.8.3 Инструкции №39 на основании:

- республиканской базы текущих цен на ресурсы, рассчитанных в соответствии с Инструкцией о порядке осуществления мониторинга цен на материалы для строительства для формирования республиканской нормативной

базы текущих цен на ресурсы, утвержденной постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 28.02.2023 №21;

- мониторинга цен, проводимого оператором государственной информационной системы «Госстройпортал», определенного Инструкцией о порядке расчета текущих цен на ресурсы, используемые для определения сметной стоимости строительства и составления сметной документации на основании нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении, утвержденной постановлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 28.02.2023 №21;

- мониторинга цен, проводимого разработчиком сметной документации.

В составе сметной документации представлены ведомость объемов работ и расхода ресурсов и ведомость ресурсов на объект в целом.

Экспертные оценки раздела «Смета» выполнены в соответствии с п.3 приложения №1 к Положению о порядке проведения государственной строительной экспертизы градостроительных проектов, проектной документации, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30.09.2016 № 791.

Размер средств по главам 1-9 ССР подвергнут оценке на соответствие требованиям, установленным Инструкцией № 39, за исключением средств на разработку предпроектной документации, так как определение размера этих средств относится к компетенции заказчика, застройщика.

При этом обоснованность определения разработчиком стоимости отдельных видов работ и расходов ресурсов в локальных сметах (локальных сметных расчетах) подвергнута оценке в объеме выборочной проверки методом квотной выборки элементов сметной документации, оказывающих существенное влияние на показатель сметной стоимости строительства.

Экспертная оценка размера средств главы 10 ССР выполнена на предмет соответствия нормативным требованиям, установленным для определения предусматриваемых в данной главе размера средств, за исключением средств на содержание службы заказчика, застройщика, так как определение размера этих средств относится к компетенции заказчика, застройщика.

По результатам проведенных экспертных оценок разделов и комплектов чертежей строительного проекта разработчиком доработан и предоставлен измененный раздел «Смета», учитывающий внесенные изменения во все разделы и комплекты чертежей проектной документации, с целью устранения выявленных в ходе государственной строительной экспертизы несоответствий и оптимизации проектных решений для предотвращения необоснованного вовлечения средств в строительный оборот.

Внесенные изменения повлекли уменьшение показателя сметной стоимости строительства на дату начала разработки сметной документации в размере 159,100 тыс. руб. на дату начала разработки сметной документации, что составляет 13,06% от представленной сметной стоимости строительства.



Сметная стоимость строительства, сформированная разработчиком по результатам проведения государственной строительной экспертизы, включена в ССР в размере потребности в финансовых ресурсах, необходимых для осуществления строительства объекта с показателем 1059,553 тыс. руб. на дату начала разработки сметной документации 1 января 2025 года.

Принятие решения о размере финансовых средств, учитывающих применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ и прочих затрат: от даты начала разработки сметной документации до даты начала строительства и даты окончания строительства в пределах продолжительности строительства, - относится к компетенции заказчика, застройщика с учетом результатов настоящего заключения.

С учетом изложенных результатов экспертной оценки заказчику, застройщику рекомендуется принятие собственных решений по его компетенции, установленной законодательством.

3.6.1. Проектные и изыскательские работы

Стоимость проектных работ по объекту определена в соответствии с Методическими указаниями о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом, утвержденными приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13 июня 2014 года № 169. Стоимость работ по выполнению инженерных изысканий определена на основании сборника цен на выполнение инженерных изысканий для строительства (СЦ 19-2012 в редакции 3-го издания), утвержденного приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 28 августа 2012 года № 267 с последующими изменениями и дополнениями.

Нормы затрат трудовых ресурсов на разработку проектной документации определены:

- по Приложению 1 к Методическим указаниям в зависимости от сметной стоимости объекта строительства в случаях, указанных в п.8 главы 1 Методических указаний (капитальный ремонт моста);
- по индивидуально разработанным в организации нормам затрат трудовых ресурсов согласно Приложению 2 к Методическим указаниям в случаях, указанных в п.12 и п.14 главы 1 Методических указаний (раздел «Охрана окружающей среды»).

Заявленная стоимость проектных и изыскательских работ составляет 50,94489 тыс. руб. (до начисления НДС) в ценах на дату начала разработки сметной документации, в том числе:

- проектные работы – 43,835 тыс. руб.;
- изыскательские работы – 7,10989 тыс. руб.

При проведении экспертизы суммы средств на проектные работы выявлены следующие замечания в исполнительных сметах на разработку проектной документации:

1. Затраты трудовых ресурсов на выполнение проектных работ по капитальному ремонту моста, определенные на основании стоимостных показателей, уточнены по результатам рассмотрения объекта (глава 5 Приложение 1 НЗТ 8.01.00-2014).

В результате внесения изменений по замечаниям строительной экспертизы стоимость разработки проектной документации уменьшилась на 4,0450 тыс. руб. в ценах на дату начала разработки сметной документации и составила 46,89989 тыс. руб. (до начисления НДС).

Технико-экономические показатели объекта проектирования в исполнительных сметах на проектные работы соответствуют представленной проектной документации.

4. ВЫВОДЫ

Строительный проект при одностадийной разработке проектной документации по объекту **«Капитальный ремонт моста автомобильного Винцево-Кухты Вилейского района, расположенного по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, Ильинский лесной массив д. Остюковичи, канал Остюковичи - Раевка»** рассмотрен государственным предприятием «Госстройэкспертиза по Минской области» в установленном законодательством порядке и на основании настоящего заключения рекомендуется к утверждению.

Сметная стоимость строительства составляет 1059,553 тыс. руб. в ценах на дату начала разработки сметной документации — 1 января 2025 года.

Настоящее заключение государственной строительной экспертизы допускается воспроизводить только в полном объеме.

5. ПОДПИСИ

Директор предприятия

Г.С.Казак

Заместитель начальника управления экспертизы
проектов производственного назначения
- главный эксперт

Е.Б.Корецкая

Главный эксперт
(руководитель экспертной группы)

Е.В.Черникова

Заместитель начальника
управления координации - главный эксперт
(нормоконтроль)

А.В.Брезгунов

